



Lubuskie  
Warte zachodu



## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**zamówienie sektorowe podprogowe**

**na zadanie pod nazwą:**

**„Przebudowa stacji wodociągowej w m. Podlesiec, gmina Dobiegniew wraz z zakupem agregatu prądotwórczego”**

**Zadanie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”**

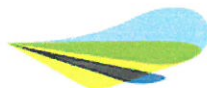
**Z A T W I E R D Z A M:**

**PREZES ZARZĄDU  
SPOŁKI**  
*Agnieszka Walendzik*

Specyfikacja warunków zamówienia składa się z następujących części:

- część I – Instrukcja dla Wykonawców
- część II – Projekt umowy
- część III – Opis przedmiotu zamówienia

Dobiegniew, 28 stycznia 2022 r.



Lubuskie  
Warte zachodu



## I. Zamawiający

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „KOMUNALNI” Spółka z o. o.  
ul. Poznańska 8a  
66-520 Dobiegniew  
NIP 594-000-13-63  
Regon 210019445

## II. Tryb i podstawa prawna udzielenia zamówienia

1. Do przedmiotowego zamówienia, jako zamówienia sektorowego w rozumieniu przepisów art. 5 ust 4 pkt 1a) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), dalej w skrócie: „ustawa Pzp”, nie stosuje się przepisów wyżej wymienionej ustawy. Przepisy ustawy Pzp. mają odpowiednie zastosowanie jedynie w przypadkach wymienionych w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej w skrócie: „SWZ”).
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych Podprogowych w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych „Komunalni” Sp. z o.o. w Dobiegniewie.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

## III. Przedmiot zamówienia

### 1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

„Przebudowa stacji wodociągowej w m. Podlesiec, gmina Dobiegniew wraz z zakupem agregatu prądotwórczego”

Zadanie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Przedmiot zamówienia określony został w Programie Funkcjonalno – Użytkowym

Przedmiot główny zamówienia zakwalifikowano we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei,

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych,

45252120-5 Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody,

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

71300000-1 Usługi inżynierskie

71500000-3 Usługi związane z budownictwem

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

71540000-5 Usługi zarządzania budową

## IV. Zamówienia podobne

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których mowa w art. 27 ust. 1 pkt 4 Regulaminu.

## V. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę - **do 30 kwietnia 2022 r.**



Lubuskie  
Warte zachodu



b) zakończenie realizacji robót budowlanych wraz z przekazaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej/odbiorowej, zatwierdzonej przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru, umożliwiającej Zamawiającemu dokonanie zgłoszenia o zakończeniu robót we właściwym nadzorze budowlanym – **do 31 lipca 2022r.**

**Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji w okresie 60 miesięcy od daty należytego wykonania Robót.**

## VI. Wizja lokalna

Zaleca się, aby Wykonawca przed sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej terenu objętego zamówieniem i jego otoczenia, a także zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy i wykonania zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej terenu budowy ponosi Wykonawca.

## VII. Kwalifikacja podmiotowa wykonawców

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający będzie stosował obligatoryjne przesłanki wykluczenia z postępowania określone w art. 10 ust. 1 Regulaminu.
3. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

### 3.1 Posiadać uprawnienia do wykonywania działalności

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne potwierdzenie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

### 3.2 Posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w tym działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia, na sumę ubezpieczeniową nie mniejszą niż 300 000,00 zł

Dokumentem potwierdzającym spełnienie tego warunku jest polisa potwierdzająca, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

### 3.3 Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania tego zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi spełnić następujące warunki:

Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał co najmniej **jedno zamówienie na roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj” polegające na wykonaniu robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie stacji uzdatniania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi o wydajności stacji co najmniej 50 m<sup>3</sup>/dobę.**

## UWAGA!

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunek określony w pkt 3.3 spełnia przynajmniej jeden z Wykonawców (Partnerów).



Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami:

**a) Kierownik budowy**, posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy (robót);

**b) Kierownik robót**, posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy (robót)

**c) Kierownika robót**, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy (robót)

#### UWAGA!

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 220 ze zm.).

Ww warunek będzie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty wskazujące na posiadanie doświadczenia, o którym mowa w 3.2.2

#### **VIII. Wykonawcy występujący wspólnie:**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia sektorowego podprogowego.

Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.

Każdy z wykonawców występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu z postępowania. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu w stosunku do wykonawców występujących wspólnie będzie oceniane łącznie.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz podmiotowe środki dowodowe składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie wraz z ofertą. Dokumenty te powinny potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

W przypadku, gdy najwyżej zostanie oceniona oferta złożona przez wykonawców występujących wspólnie, a także gdy Zamawiający skorzysta z uprawnienia o którym mowa w art. 14 ust. 5 Regulaminu, każdy z wykonawców przedstawia podmiotowe środki dowodowe służące potwierdzeniu braku podstaw do wykluczenia. Pozostałe podmiotowe środki dowodowe mogą być złożone wspólnie.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę.



Lubuskie  
Warte zachodu



Wykonawcy, którzy złożyli ofertę wspólną odpowiadają solidarnie za realizację zamówienia.

### **Udostępnienie zasobów**

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji ekonomicznej lub finansowej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Wykonawca polegający na udostępnianych zasobach przedstawi wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa:

zakres dostępnych wykonawcy podmiotu udostępniającego sposób i okres udostępnienia i wykorzystania zasobów podmiotu udostępniającego czy i jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których dotyczą zdolności techniczne i zawodowe.

Wraz z ofertą, a także gdy Zamawiający skorzysta z uprawnienia, o którym mowa w art. 14 ust 5 Regulaminu, wykonawca obowiązany jest do przedstawienia podmiotowych środków dowodowych służących potwierdzeniu braku podstaw do wykluczenia podmiotu udostępniającego. Pozostałe podmiotowe środki dowodowe mogą być złożone wspólnie.

### **Podmiotowe środki dowodowe**

1. Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz podmiotowych środków dowodowych wskazanych poniżej przez:
  - 1) wykonawcę,
  - 2) w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia - przez każdego z wykonawców,
  - 3) w przypadku polegania na udostępnionych zasobach - również przed podmiot udostępniający zasoby.
2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą:
  - 1) oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do swz.
3. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu zamawiający wymaga złożenia:
  - 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których wykazane zamówienia te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy wykazane zamówienia zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; Wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do swz;
  - 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania



Lubuskie  
Warte zachodu



tymi osobami. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do swz;

### **XI. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom**

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia. Powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację tego zamówienia.
2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, wraz z podaniem firm tych podwykonawców, jeżeli są znani.

### **XII. Wymagania dotyczące wadium**

1. Zamawiający żąda od wykonawcy wniesienia wadium w wysokości: **3 000,00 PLN** (słownie złotych: trzy tysiące 00/100).
2. Wykonawcy zobowiązani są wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 1) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na poniżej wskazany rachunek bankowy Zamawiającego: Nazwa banku: **Bank PKO BP**  
**Nr rachunku: 70 1020 4795 0000 9302 0472 6677** z adnotacją: „Wadium w postępowaniu na przebudowę stacji uzdatniania wody w miejscowości Podlesiec”.
3. W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w formie pieniądza do oferty zaleca się załączyć do oferty kopię przelewu. W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczenia wykonawca wnosi wadium w oryginale w postaci elektronicznej - wymagane przekazanie do upływu terminu składania ofert w sposób przewidziany dla oferty.
4. Gwarancje lub poręczenia muszą zobowiązywać gwaranta lub poręczyciela do zapłaty wadium na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze, pisemne wezwanie, muszą być nieodwołalne, ważne co najmniej przez okres związania ofertą oraz zabezpieczać wszystkie okoliczności w których zamawiający uprawniony jest do zatrzymania wadium.
6. Zamawiający do zwrotu albo zatrzymania wadium stosuje przepisy art. 7 Regulaminu.

### **XIII. Sposób przygotowania oferty**

#### **Wymagania ogólne**

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę wykonawca sporządza pod rygorem nieważności w postaci pisemnej.
3. Oferta musi być podpisana przez osobę umocowaną.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

#### **Zawartość oferty**

5. Oferta składa się z:
  - 1) formularza oferty (wzór formularza oferty został określony w załączniku 1 do swz);
  - 2) oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór oświadczenia został określony w załączniku 2 do swz);
  - 3) zobowiązania podmiotów udostępniających zasoby do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów do realizacji zamówienia - o ile wykonawca polega na takich zasobach w celu wykazania spełnienia warunków (wzór zobowiązania



Lubuskie  
Warte zachodu



- stanowi załącznik 3 do swz);
- 4) dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentacji wykonawcy lub podmiotów udostępniających zasoby.
  - 5) pełnomocnictwa wskazującego, że osoba występująca w imieniu wykonawcy lub pełnomocnik występujący w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jest do tego umocowana.
  - 6) wykazu robót,
  - 7) wykazu osób,
  - 8) dokumentu wadium (w przypadku wadium wpłaconego na konto zamawiającego w pieniądzu zaleca się dołączenie kopii potwierdzenia przelewu);

#### **Tajemnica przedsiębiorstwa**

6. Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w odrębnym pliku, oznaczonym "Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa". Informację o zastrzeżeniu danych dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty. Jednocześnie wykonawca obowiązany jest wykazać, że zastrzeżone przez niego informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wyjaśnienia w tym zakresie powinny być przekazane wraz z informacjami stanowiącymi tajemnicę przedsiębiorstwa.

#### **Zmiana lub wycofanie oferty:**

7. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert.
8. Zmianę oferty należy złożyć w odrębnym piśmie oznaczonym „Zmiana oferty”. Zmiana oferty musi być złożona w tym samym miejscu, w którym została złożona oferta.
9. Wycofania oferty należy dokonać poprzez złożenie oświadczenia o wycofaniu oferty w odrębnym piśmie „Oświadczenie o wycofaniu oferty”.

#### **XIV. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą**

1. Termin składania ofert upływa w dniu **16.02.2022**, godz. **10:00**.
2. Ofertę należy złożyć w sekretariacie zamawiającego w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych „KOMUNALNI” Sp. z o.o., ul. Poznańska 8A, 66-520 Dobiegniew, osobiście lub za pośrednictwem poczty, kuriera w nieprzekraczalnym terminie: do **16.02.2022** do godz. **10:00**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.02.2022** o godz. **10:30**.
3. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o wykonawcach, których oferty zostały otwarte oraz cenach zawartych w ofertach.
4. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

#### **XV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest: Pan Mariusz Łuszkiewicz [sekretariat@komunalnidobiegniew.pl](mailto:sekretariat@komunalnidobiegniew.pl) w godzinach urzędowania, tj. w dniach roboczych w godz. 7.00 - 15.00.
2. Podmiotowe środki dowodowe powinny być sporządzone i złożone zgodnie z postanowieniami punktu XIII swz. Zamawiający w tym zakresie ustanawia porozumiewanie się za pomocą poczty e-mail z użyciem adresów e-mail - dla



Lubuskie  
Warte zachodu



- zamawiającego wskazanych w ust 1, dla wykonawców - wskazanych w formularzu oferty.
3. Wnioski o wyjaśnienie treści swz oraz wszelkie inne zawiadomienia, oświadczenia oraz informacje wykonawcy przekazują przy użyciu poczty e-mail (z zastrzeżeniem czynności złożenia, wycofania lub zmiany oferty dla których wymagane jest przekazanie za pomocą portalu).
  4. Zamawiający przekazuje zawiadomienia, oświadczenia i informacje za pomocą poczty e-mail.
  5. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia zapisów swz.
  6. Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści swz kierując swoje zapytania na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, podany w ust. 1
  7. Zamawiający przekazuje odpowiedzi na zadane pytania przez ich zamieszczenie na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

#### **XVI. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. Wykonawca określi cenę całkowitą oferty brutto.
2. Cenę oferty wykonawca podaje w złotych polskich z dokładnością co do grosza.
3. W zawartej umowie w sprawie zamówienia cena oferty (wynagrodzenie wykonawcy) wyrażona zostanie w złotych polskich i rozliczana będzie w złotych polskich.
4. Cena całkowita oferty obejmować będzie wszelkie należności wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu niniejszego zamówienia, z uwzględnieniem opłat i podatków (także od towarów i usług). Wszystkie ceny jednostkowe określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom, z wyłączeniem okoliczności wskazanych w umowie.
5. jeżeli wykonawca składa ofertę, której wybór prowadziłyby do powstania po stronie zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów oceny ofert zamawiający doliczy kwotę VAT, którą obowiązany będzie rozliczyć. W tym celu wykonawca w formularzu oferty zamieszcza:
  - 1) informację, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego
  - 2) wskazanie nazwy, rodzaju towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego,
  - 3) wskazanie wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowych zamawiającego, bez kwoty podatku,
  - 4) wskazanie stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy będzie miała zastosowanie
6. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić formularz cenowy wypełniając otrzymany wzór formularza cenowego. Wykonawca określi ceny na wszystkie elementy zamówienia wymienione w przedmiarze robót zgodnie z następującymi zasadami:
  - 1) wszystkie pozycje formularza cenowego muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami, która powinna być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku;
  - 2) brak wyceny jakiegokolwiek pozycji w tym wpisanie wartości „zero” nie jest dopuszczalne;
  - 3) pozycje przedmiaru dla których w wzorze formularza cenowego są określone minimalne lub maksymalne wysokości cen jednostkowych muszą być wycenione zgodnie z wymaganiami określonymi dla tych pozycji.
7. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w kosztorysie w następujący sposób:
  - 1) w przypadku mnożenia cen jednostkowych i liczby jednostek miar, jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar,





Lubuskie  
Warte zachodu



- przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
- 2) w przypadku nie wypełnienia ceny jednostkowej w pozycji, ale wypełnienia wartości tej pozycji, cena jednostkowa zostanie określona jako iloraz wartości przez ilość jednostek obmiaru pozycji,
  - 3) w przypadku sumowania iloczynów cen jednostkowych, jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie iloczynów cen jednostkowych, Zamawiający poprawi cenę zgodnie z wynikiem prawidłowego działania matematycznego,
  - 4) jeżeli w cenie lub cenach jednostkowych podano więcej niż dwa miejsca po przecinku, zamawiający zaokrągli daną cenę do dwóch miejsc w ten sposób, że jeżeli

trzecia cyfra będzie wynosiła mniej niż 5 - zaokrąglenie nastąpi w dół, a jeżeli 5 lub więcej - zaokrąglenie nastąpi w górę.

### **XVII. Kryteria oceny ofert i wybór oferty najkorzystniejszej**

1. Kryteria oceny ofert: najniższa cena.
2. Sposób oceniania ofert:
  - 1) w kryterium cena:

Maksymalną liczbę punktów w tym kryterium (100 pkt) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę za wykonanie całości zamówienia podaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do swz), natomiast pozostali wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów obliczoną zgodnie z poniższym wzorem:  
 $(C_{\min} / C_{\text{of}}) \times 100 - C$  liczba punktów otrzymanych w kryterium cena  $C_{\min}$  najniższa cena z zaofertowanych  $C_{\text{of}}$  - cena w badanej ofercie
3. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku.
4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzymała największą liczbę punktów.

### **XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych oraz poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP 70 1020 4795 0000 9302 0472 6677 Na przelewie należy wpisać następujący tytuł: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr.... (nr umowy nadany przez Zamawiającego)".
4. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego.
5. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać odpowiednio poręczyciela albo gwaranta do zapłaty kwoty



Lubuskie  
Warte zachodu



pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy - sumy gwarancyjnej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie wniesione w tych formach wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania umowy przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważne w wysokości 100% do dnia wykonania zamówienia. Zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady wniesione w ww. formach będzie ważne w wysokości 30% do dnia upływu rękojmi. Zabezpieczenie

wniesione w tych formach powinno zawierać zastrzeżenie, że wszelkie spory dotyczące odpowiednio poręczenia albo gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencjom sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwracane przez Zamawiającego w następujący sposób:

- 1) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu Wykonania Umowy.
  - 2) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady.
6. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.

#### **XIX. Umowa w sprawie zamówienia**

1. Istotne postanowienia umowy zostały określone we wzorze umowy (część II swz).
2. Strony dopuszczają możliwość dokonywania zmian umowy dopuszczalnych, zgodnie z art. 53 Regulaminu i nie wymagających przewidzenia w swz, a także zmian których zakres, charakter i warunki wprowadzenia przewidziano we wzorze umowy (część II swz).

#### **XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługuje odwołanie do Zamawiającego.
2. Odwołanie wnosi się w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres [sekretariat@komunalnidobiegiew.pl](mailto:sekretariat@komunalnidobiegiew.pl)
3. Szczegółowe informacje dotyczące procedury odwoławczej reguluje art. 54 Regulaminu.

#### **XXI. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „KOMUNALNI” Spółka z o. o. ul. Poznańska 8a, 66-520 Dobiegiew;**
- inspektorem ochrony danych osobowych w **Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych „KOMUNALNI” Spółka z o. o.” Pani Agnieszka Kozerska, kontakt: 957611052 [agnieszka.kozerska@komunalnidobiegiew.pl](mailto:agnieszka.kozerska@komunalnidobiegiew.pl)**

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „Przebudowę Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Wołogoszcz wraz z zakupem agregatu prądotwórczego



oraz przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Wołogoszcz koło 1 km” - zadanie współfinansowane ze środków UE w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp., przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### **Na SWZ składają się:**

Część I swz - Instrukcja dla Wykonawców;

załącznik nr 1 - Formularz oferty;

załącznik nr 2. - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;

załącznik nr 3 - Wzór zobowiązania innego podmiotu do oddania do dyspozycji wykonawcy zasobów niezbędnych do wykonania zamówienia;

załącznik nr 4. - Wykaz robót;

załącznik nr 5. - Wykaz osób;

Część II swz Wzór umowy;

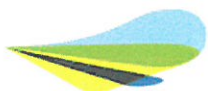
Część III swz Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami.



Znak sprawy .....  
(nazwa i adres wykonawcy)<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> w przypadku wykonawców występujących wspólnie należy podać nazwy i adresy wszystkich wykonawców;



Lubuskie  
Warte zachodu



e-mail Wykonawcy: .....

tel. Wykonawcy: .....

## OFERTA

W postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego podprogowego prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych „KOMUNALNI” Spółka z o. o. w Dobiegniewie pod nazwą: **„Przebudowa stacji wodociągowej w m. Podlesiec, gmina Dobiegniew wraz z zakupem agregatu prądotwórczego”**

**Zadanie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”**

- oferujemy zgodnie z wymaganiami zawartymi w swz, na warunkach określonych we wzorze umowy, zgodnie z przepisami obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, wykonanie tego zamówienia za cenę:

<b>CENA CAŁKOWITA</b>		
Bez podatku	.....	PLN
VAT:		
Słownie:	.....	PLN
VAT:	.....	PLN
Słownie:	.....	PLN
Łącznie z VAT	.....	PLN
Słownie:	.....	PLN

W tym:

<b>KOSZT PRAC PROJEKTOWYCH</b>		
Bez podatku	.....	PLN
VAT:		
Słownie:	.....	PLN
VAT:	.....	PLN
Słownie:	.....	PLN
Łącznie z VAT	.....	PLN
Słownie:	.....	PLN

<b>KOSZT ROBÓT BUDOWLANYCH</b>		
Bez podatku	.....	PLN
VAT:		
Słownie:	.....	PLN
VAT:	.....	PLN
Słownie:	.....	PLN
Łącznie z VAT	.....	PLN
Słownie:	.....	PLN

- Oświadczamy, że wykonamy niniejsze zamówienie w terminie:



- a) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę - do 30 kwietnia 2022 r.,
- b) zakończenie realizacji robót budowlanych wraz z przekazaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej/odbiorowej, zatwierdzonej przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru, umożliwiającej Zamawiającemu dokonanie zgłoszenia o zakończeniu robót we właściwym nadzorze budowlanym – 31 lipca 2022 r.
- 3) Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania przez Zamawiającego naszej oferty:
  - a) zawrzeć umowę na realizację przedmiotu zamówienia, na warunkach określonych w swz, w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
  - b) wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z postanowieniami swz,
  - c) wnieść lub ustanowić zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej podanej w ofercie.
- 4) Przedkładając Zamawiającemu naszą ofertę oświadczamy że zapoznaliśmy się z treścią swz, warunkami terenowymi oraz wzorem umowy i akceptujemy je bez zastrzeżeń.
- 5) Oświadczamy, że w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia ponosimy solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 6) Oświadczamy, iż jesteśmy mikro/małym/średnim przedsiębiorcą w zgodnie przepisami ustawy Prawo Przedsiębiorców /niepotrzebne skreślić/.
- 7) Oświadczamy, że wykonanie następujących części zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom /należy podać firmy podwykonawców/:
- 8) Oświadczamy, że następujące dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane:
- 9) Oświadczamy, że wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług:

	nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	wartość towaru lub usługi bez VAT	stawka VAT, która będzie miała zastosowanie
1			
2			
3			

W przypadku braku wypełnienia tabeli powyżej - oświadczam, że złożenie oferty nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie zamawiającego.

10) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.\*

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE 2016/679, oświadczenia o powyższej treści wykonawca nie składa (należy usunąć treść



powyższego oświadczenia np. poprzez jego wykreślenie).

....., dn. ....

Podpisano: .....



Załącznik nr 2 do swz

(nazwa Wykonawcy)

### Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu pod nazwą: „**Przebudowa stacji wodociągowej w m. Podlesiec, gmina Dobiegniew wraz z zakupem agregatu prądowłórczego**”

**Zadanie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”,** działając w imieniu Wykonawcy oświadczam, że:

- 1.1. spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ.
- 1.2. nie zachodzą podstawy do wykluczenia z postępowania określone w art. 10 ust. 1 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych Podprogowych w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych „Komunalni” Sp. z o.o. w Dobiegniewie oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. W niniejszym postępowaniu w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polegamy na potencjale następujących podmiotów:
  - 2.1. ....
  - 2.2. ....
2. Wymienione podmioty spełniają warunki udziału w niniejszym postępowaniu w zakresie, w którym udostępniają nam swój potencjał oraz nie zachodzą wobec nich przesłanki wykluczenia z postępowania określone w art. 10 ust. 1 Regulaminu oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

....., dn. ....

Podpisano: .....





Załącznik nr 3 do swz

**Zobowiązanie podmiotu do udostępnienia zasobów wykonawcy**

Po zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o zamówieniu oraz swz w postępowaniu pod nazwą: **„Przebudowa stacji wodociągowej w m. Podlesiec, gmina Dobiegniew wraz z zakupem agregatu prądowórczego”**

**Zadanie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj”**

my:

.....(imię i nazwisko osoby podpisującej)

.....(imię i nazwisko osoby podpisującej)

Oświadczając, iż jesteśmy osobami odpowiednio umocowanymi do niniejszej czynności działając w imieniu .....(wpisać nazwę podmiotu udostępniającego) z siedzibą w ..... (wpisać adres podmiotu udostępniającego) zobowiązujemy się do:

udostępnienia ..... (wpisać komu) z siedzibą w ..... , zwanemu dalej Wykonawcą, posiadanych przez nas zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia.

1) Zakres zasobów, jakie udostępniamy wykonawcy:

a) .....

(należy wyspecyfikować udostępniane zasoby)

.....

(należy wyspecyfikować udostępniane zasoby)

.....

(należy wyspecyfikować udostępniane zasoby)

2. Sposób i okres wykorzystania zasobów przy wykonywaniu zamówienia: .....

.....

3. Zrealizujemy następujące roboty wchodzące z zakres przedmiotu zamówienia:

.....

W związku z powyższym oddajemy Wykonawcy do dyspozycji ww. zasoby w celu korzystania z nich przez Wykonawcę - w przypadku wyboru jego oferty w przedmiotowym postępowaniu i udzielenia mu zamówienia - przy wykonaniu przedmiotu zamówienia.

....., dn. ....

Podpisano: .....



załącznik nr 4 do swz

(nazwa Wykonawcy)

### Wykaz robót

w zakresie niezbędnym do wykazania warunku udziału w postępowaniu

Lp.	Rodzaj wykonanych zamówień (opis przedsięwzięcia wraz z podaniem lokalizacji)	Data wykonania (podać termin rozpoczęcia i zakończenia)	Nazwa podmiotu, na rzecz którego zostały wykonane	Nazwa wykonawcy

Do wykazu dołączam dowody, że wykazane zamówienia zostały wykonane należycie.

....., dn. ....

Podpisano: .....  
*podpis elektroniczny kwalifikowany*



załącznik nr 5 do swz

(nazwa Wykonawcy)

### Wykaz osób

w zakresie niezbędnym do wykazania warunku udziału w postępowaniu Do wykonania zamówienia skierowane zostaną następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe posiadanie uprawnień budowlanych	Wykształcenie i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania

....., dn. ....

Podpisano: .....